



**Приглашаем Вас стать собственником  
нового 14-ти этажного отеля «Олимп»,  
расположенного по адресу: РТ, г. Казань, ул. Р.Зорге 66.**



Общая площадь объекта: 6355,4 м2.

Адрес: г. Казань, ул. Рихарда Зорге, 66. – м. Проспект Победы (2 мин.).

Год ввода в эксплуатацию: 2014 г.

Отель 3\* (возможно повышение квалификации до 4\*).

Отель представляет собой 14-ти этажное здание:

1 этаж: ресепшн, лобби-бар,

2 этаж: административные помещения,

3 этаж: конференц-залы на 50 и 15 человек,

4 этаж: ресторан на 300 посадочных мест, конференц зал на 100 мест.

5-12 этажи: 93 комфортабельных номера;

3 люкса, 2-х местных - 15; suite - 21, для людей с ограниченными возможностями - 2,

1-но местных стандартных - 52 номера

13-14 этажи: офисные помещения.

Готовый бизнес:

- укомплектованный штат

- высококачественный дизайнерский ремонт

- прачечная с химчисткой

- отель мебелирован полностью.

Наличие и количество лифтов:

- пассажирские – 1 шт.;

- грузопассажирские – 3 шт.

Безопасность:

- система видеонаблюдения,

- круглосуточный пункт охраны,

- тревожные кнопки,

- автоматическая система пожаротушения и дымоудаления.

Вентиляция и кондиционирование:

- приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование.

Объекты инфраструктуры:

Торговый комплекс, Кафе, Ателье, Банкоматы, Автомойка.

Удобная транспортная и пешеходная доступность:

до станции метро «Проспект Победы» 150 метров.

Имеется подземная охраняемая двухуровневая парковка.





# Ресторан премиум-класса «Эльфия»



Основной зал



VIP-зал



Колонный зал



Колонный зал



Основной зал

**В соответствии с проведенной оценкой комплекса от 07.10.15г, общая стоимость объекта составляет: 555 151 000 рублей.**

**С любыми интересующими Вас вопросами можете обратиться по следующим контактам**

**Тел: 8 (843) 294-75-94**

**Эл. адрес: [leysan@olympkzn.ru](mailto:leysan@olympkzn.ru)**

**Специалист отдела продаж Валеева Лейсан Назимовна**